



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

Белгород

«19» декабря 2025 г.

№ 47/10

**О внесении изменений в приказ
Комиссии по государственному
регулированию цен и тарифов
в Белгородской области от 15 декабря
2021 года № 28/15 (в ред. от 20 декабря
2024 года № 38/10)**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э, Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения и протокола заседания коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19 декабря 2025 года № 47 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести следующие изменения в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15 декабря 2021 года № 28/15 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 38/10) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Шебекинские тепловые сети» потребителям Белгородской области, с 1 января 2022 по 31 декабря 2026 года»:

- разделы III, IV, VII приложения № 1 к приказу «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой

системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Шебекинские тепловые сети» потребителям Белгородской области, с 1 января 2022 по 31 декабря 2026 года» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

- приложение № 2 к приказу «Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Шебекинские тепловые сети» потребителям Белгородской области с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области Манзурина Ю.В.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

**Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области**



Н.Б. Косилова

Приложение № 1
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 19 декабря 2025 года
№ 47/10

Производственная программа в сфере горячего водоснабжения,
осуществляемого ООО «Шебекинские тепловые сети»
с использованием закрытой системы горячего водоснабжения,
на территории Шебекинского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

«II. Планируемый объем подачи горячей воды абонентам

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем производства горячей воды	куб. м	325437,61	324247,34	309260,30	194726,11	196021,45
2.	Объем горячей воды, полученной со стороны	куб. м	325437,61	324247,34	309260,30	194726,11	196021,45
3.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	куб. м	-	-	-		
4.	Объем отпуска в сеть	куб. м	325437,61	324247,34	309260,30	194726,11	196021,45
5.	Объем потерь	куб. м	53697,21	53500,81	51027,95	32129,81	32343,54
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	куб. м	271740,40	270746,53	258232,35	162596,30	163677,91
7.1.	- население	куб. м	233897,21	232913,04	228547,56	149574,82	149262,67
7.2.	- организации, финансируемые из бюджетов всех уровней, в том числе:	куб. м	36538,78	36496,49	28126,82	11844,31	13402,02
7.2.1	- расположенных на территории обслуживания ГУП «Белоблводоканал городское поселение «город Шебекино», Графовское и Масловопристанское сельские поселения»	куб. м	32035,28	31992,99	25210,82	10940,79	11559,11
7.2.2	- расположенных на территории обслуживания ГУП «Белоблводоканал Шебекинский район, кроме городского поселения «город Шебекино», Графовского и Масловопристанского сельского поселения»	куб. м	4503,20	4503,50	2916,00	903,52	1842,91
7.3	- прочие потребители	куб. м	1304,42	1337,00	1557,97	1177,17	1013,22

**IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.		
	в сфере горячего водоснабжения		
	Всего	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2022 год	31243,82	15386,41	15857,42
2023 год	39869,22	21494,32	18374,90
2024 год	39416,79	20485,10	18931,69
2025 год	27631,88	14049,16	13582,73
		с 1 января по 30 сентября ^(*)	с 1 октября по 31 декабря ^(*)
2026 год	26904,37	21129,06	5775,31

<*> пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1.	Объем воды, отпущенной абонентам	куб. м	181360,56
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	26657,90

».

Приложение № 2
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 19 декабря 2025 года
№ 47/10

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ООО «Шебекинские тепловые сети»
потребителям Белгородской области
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.	ООО «Шебекинские тепловые сети»					
1.1	Потребители, расположенные на территории обслуживания ГУП «Белобводоканал» (г. Шебекино, Масловопристанское и Графовское СП)					
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2022	115,58<*>	120,74 ⁽¹⁾ <*>	196,18<*>	237,87 ⁽¹⁾ <*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		26,00	27,04 ⁽¹⁾	21,67	22,53 ⁽¹⁾
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		1990,68	2082,25 ⁽¹⁾	2814,70	3473,29 ⁽¹⁾
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2023	131,59<*>		243,10<*>	
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		29,46		24,55	
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2269,66		3525,01	
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2024	131,59<*>	145,94<*>	243,10<*>	289,87<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		29,46	33,59	24,55	27,99
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2269,66	2496,62	3525,01	4223,93

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2025	145,94<*>	169,13<*>	301,65<*>	352,20<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		33,59	43,30	39,77	39,77
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2496,62	2796,22	4223,93	5039,17
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2026	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря
			171,95<*>	198,49<*>	352,20<*>	414,40<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		44,02	48,82	39,77	48,91
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2842,82	3326,00	5039,17	5895,00
1.2	Потребители, расположенные на территории обслуживания ГУП «Белобводоканал» (кроме г. Шебекино, Масловопристанское и Графовское СП)					
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2022	-	-	200,91<*>	242,30 ⁽¹⁾ <*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		-	-	26,40	26,96 ⁽¹⁾
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	2814,70	3473,29 ⁽¹⁾
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2023	-		247,93 ⁽²⁾ <*>	
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		-		29,38 ⁽²⁾	
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-		3525,01 ⁽²⁾	
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2024	-	-	247,93<*>	295,57<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		-	-	29,38	33,69
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	3525,01	4223,93
	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2025	-	-	301,65<*>	352,20<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		-	-	39,77	39,77

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	4223,93	5039,17
		2026	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря
	Тариф на горячую воду (руб./м3), в том числе:		-	-	352,20<*>	414,40<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м3		-	-	39,77	48,91
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	5039,17	5895,00

Примечание:

1. <*> - Стоимость 1 куб.м горячей воды указана справочно.
2. ⁽¹⁾ - Тарифы не подлежат применению с 1 декабря 2022 года.
3. ⁽²⁾ - Тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 1 декабря 2022 года.
4. ⁽³⁾ - Подлежащие регулированию цены (тарифы) в сфере горячего водоснабжения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)).
5. Организация является плательщиком НДС (налоговая ставка по 31 декабря 2025 года - 20%, с 1 января 2026 года - 22 %).